

Styrelsens redogörelse enligt 16 a kap 7 § aktiebolagslagen

Som offentliggjorts genom pressmeddelande den 7 november 2024 har First Hotels AB (publ), org.nr 556533–0189, ("**Bolaget**") mottagit ett beslutsförslag från aktieägare om försäljning av samtliga aktier i Bolagets dotterbolag First Hotels International AS till ett budkonsortium bestående av Seljeli Invest AS, Gate Group AB och Daimyo AS. Bolagets styrelseledamot Johan Gate är ägare av Gate Group AB och Bolagets styrelseledamot Torje Gabrielsen är delägare i Seljeli Invest AS. Gate Group AB och Seljeli Invest AS är således att anses som närstående enligt 16 a kap. ABL, och därför måste transaktionen underställas bolagsstämman i Bolaget för godkännande.

Styrelsen i Bolaget har erhållit bud från ett budkonsortium om försäljning av samtliga aktier i Bolagets dotterbolag First Hotels International AS till budgivarna ("**Budet**"). Budet innebär att samtliga aktier i Bolagets dotterbolag First Hotels International AS, och indirekt dess dotterbolag, överläts till budkonsortiet till ett värde om 30 miljoner norska kronor, med sedvanliga köpeskillingsjusteringar och med förbehåll för genomförd due diligence. För det fall Budet godkänns av bolagsstämman beräknas transaktionen genomföras under november eller december 2024.

Bolaget har inhämtat ett värderingsutlåtande (s.k. fairness opinion) från Partner Fondkommission AB. Som framgår av värderingsutlåtandet anser Partner Fondkommission att Budet är rimligt ur ekonomisk synvinkel för Bolaget och dess aktieägare. Värderingsutlåtandet finns att tillgå på Bolagets hemsida, www.firsthotelsab.com/sv-se/.

Johan Gate och Torje Gabrielsen har inte och kommer inte att delta i styrelsens handläggning av Budet.

First Hotels AB (publ)

Styrelsen